

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Ребяткиной Н.Е.
на тему «Развитие рынка сельскохозяйственных земель в аграрном
секторе экономики», представленную на соискание ученой степени
кандидата экономических наук по специальности**

5.2.3 Региональная и отраслевая экономика

**(3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК)) в
диссертационный совет 72.2.016.01 на базе ГБОУ ВО «Нижегородский
государственный инженерно-экономический университет»**

Ситуация на рынке сельскохозяйственных земель в настоящее время сложная, и участие государства играет значительную роль. Контроль и поддержка со стороны государства могут оказывать влияние на развитие землевладения и сельскохозяйственного производства.

Важно отметить, что частные собственники также вносят весомый вклад в эту отрасль, обеспечивая инновации и улучшая производственные показатели. Устойчивое развитие сельского хозяйства требует баланса интересов как государства, так и частного сектора. Однако на практике, несмотря на предпринимаемые меры по развитию данной отрасли, нерешенными остаются проблемы стимулирования ввода в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных земель, вопросы ценообразования на рынке сельскохозяйственных земель и уточнение системы показателей оценки рыночной стоимости данной категории земель и т. д. В связи с этим исследования, связанные с развитием рынка сельскохозяйственных земель в аграрном секторе экономики, являются весьма актуальными и имеют практический интерес.

Автором усовершенствована методика расчета суммы возмещения затрат при введении в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных земель, стимулирующая введение в оборот неиспользуемые земли сельскохозяйственного назначения путем возмещения 30% затрат за 1 га. Так же автором дополнена система факторов, оказывающих влияние на спрос и предложение сельскохозяйственных земель в аграрном секторе экономики, позволяющая справедливо оценивать реальную стоимость земель сельскохозяйственного назначения и учитывать их региональные особенности.

Заслуживает внимания разработанная автором структура межрайонного информационно-методического управления земельными ресурсами, которая позволит обеспечить прозрачность и доступность информации о землях сельскохозяйственного назначения.

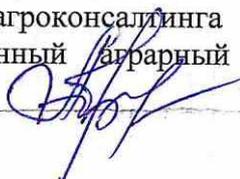
Цели и задачи диссертационного исследования соответствуют теме и результатам работы. Основные положения, выносимые на защиту, достаточно широко апробированы на научно-практических конференциях различного уровня и опубликованы в рецензируемых научных журналах.

Исходя из содержания автореферата необоснованно, почему возмещению за ввод в оборот неиспользуемой сельскохозяйственной земли подлежат только 30% затрат.

Кроме того, автор при усовершенствовании методики расчета стоимости годовой аренды сельскохозяйственных земель не учитывает за двойное фактора масштабности.

Однако указанные замечания не снижают научной значимости проделанной работы. По актуальности темы, разработке практических рекомендации, новизне положений, обоснованности выводов и предложений диссертационная работа полностью соответствует требованиям, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата экономических наук, установленным «Положением о порядке присуждения ученых степеней», а ее автор Ребяткина Н. Е. заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 Региональная и отраслевая экономика (3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК)).

Зав. кафедрой экономики, менеджмента и агроконсалтинга
ФГБОУ ВО «Чувашский государственный аграрный
университет», канд. экон. наук., доцент

 Абросимова Марина Сергеевна

05 февраля 2025 г.

Абросимова Марина Сергеевна согласна на автоматизированную обработку персональных данных.

Контактные данные:

Абросимова Марина Сергеевна

Ученая степень: канд. экон. наук

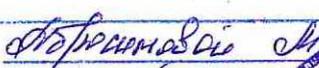
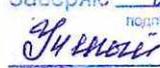
Ученое звание: доцент

Полное наименование организации: Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования «Чувашский государственный аграрный университет»

Почтовый адрес: 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, дом № 29

Контактные данные: тел. 89051982391

E-mail: amsik_74@mail.ru

Подпись	
Заверяю	
подпись	
расшифровка	
Должность	05 

