

В диссертационный совет Д 72.2.016.01
на базе ГБОУ ВО «Нижегородский
государственный инженерно-
экономический университет»

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Ребяткиной Н.Е. на тему «Развитие рынка
сельскохозяйственных земель в аграрном секторе экономики»,
представленную на соискание ученой степени кандидата экономических
наук по специальности 5.2.3 Региональная и отраслевая экономика
(3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК)) в
диссертационный совет 72.2.016.01 на базе ГБОУ ВО «Нижегородский
государственный инженерно-экономический университет»**

Актуальность представленного исследования обусловлено сложной и непрозрачной структурой рынка сельскохозяйственных земель в России. Большая часть земель находится в государственной собственности, что значительно влияет на товарно-денежные отношения и аграрную политику.

Частные собственники также играют важную роль в строительстве и развитии сельскохозяйственного производства, что подчеркивает необходимость изучения взаимодействия между государственным и частным секторами. Рынок сельскохозяйственных земель имеет ключевое значение в аграрном секторе экономики, так как земля не просто товар, а важнейший фактор производства.

Ознакомление с авторефератом показывает, что соискателю удалось научно обосновать и разработать теоретико-методологические положения развития рынка сельскохозяйственных земель, в аграрном секторе экономики. Выводы по каждому положению, выносимому на защиту, сопровождаются аргументацией, которая убеждает в состоятельности авторской позиции. Автору удалось рассмотреть широкий круг актуальных вопросов исследуемой проблемы и получить ряд важных результатов, обладающих научной новизной и развивающих экономическую науку. В частности, автором опреде-

лена система факторов, оказывающих влияние на предложение и спрос земель сельскохозяйственного назначения в аграрном рынке.

Значимой следует считать разработанную и обоснованную автором методику расчета стоимости годовой аренды сельскохозяйственных земель. Как правомерно утверждает автор, она вносит существенный вклад в систему оценки земель сельскохозяйственного назначения.

Тем не менее, следует сделать несколько замечаний по работе. Во-первых, автор, предлагая расчетные коэффициенты при определении аренды земель сельскохозяйственного назначения, не дает пояснений в области применения данных коэффициентов. Во-вторых, в системе факторов оказывающих влияние на спрос и предложение на рынке сельскохозяйственных земель не полностью раскрыта область практического применения предлагаемых факторов.

Указанные замечания не влияют на общую положительную оценку работы, диссертация Ребяткиной Н.Е. содержит решение важной экономической задачи, соответствует требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а её автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 Региональная и отраслевая экономика (3. Экономика агропромышленного комплекса (АПК)).

Дьяченко Оксана Владимировна

Кандидат экономических наук

(08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: АПК и сельское хозяйство, 2005 г.)

Доцент, доцент кафедры экономики и менеджмента

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Брянский государственный аграрный университет»
243365, Брянская область, Выгоничский район,
с. Кокино, ул. Советская, д. 2а,
Телефон: +7 (48341) 24-7-21
Официальный сайт: www.bgsha.com
E-mail: cit@bgsha.com



Вх. 14.02.2025г.